

Estratto del Verbale del Consiglio di Amministrazione del 29.08.2013, ore 17,00

- viene presa in considerazione la situazione della Pineta comunale, in stato deprecabile, utilizzata per attività invasive per le piante ed il territorio, che necessiterebbe essere trasformata in parco pubblico, recintato e gestito con ottica di recupero ambientale e all'utilizzo dei Cittadini;
- si esamina una parte della Relazione degli Amministratori sulla gestione che deve accompagnare il Bilancio 2012/2013 nella quale viene fatto cenno all'avvio di un progetto di riqualificazione urbanistica della pineta e delle zone circostanti. Il Consiglio viene informato dell'attività dell'Architetto Canacari, nostro consorziato e membro dell'OIDA – Osservatorio Intercomunale per la Difesa degli Alberi, e di alcuni contenuti di una legge dell'inizio di questo anno attraverso la quale sarebbe possibile chiedere la gestione di aree quali quella della pineta; ciò attraverso la creazione di un Consorzio. Il Presidente informa della sua partecipazione ad un incontro di Cittadini della settimana scorsa sul tema della Pineta della Gallinara, presente, tra gli altri, esponenti de L'Oleandro, il coordinatore OIDA Sergio Franchi e Associazioni di difesa dell'ambiente. Si decide di approfondire a breve la questione;
- viene data notizia di un recentissimo incontro con il Col. Rosario Castello Comandante del Reparto Territoriale di Frascati – a breve al Comando di Bari - accompagnato dal Capit. Ugo Floccher Comandante la Compagnia di Anzio. Gli Ufficiali si sono confermati disponibili nei fatti e nelle intenzioni, impegnati a fare in modo che ci possa essere adeguata attenzione al territorio, compatibilmente con le situazioni. Hanno chiesto di essere chiamati subito anche a fronte di eventi apparentemente “non chiari”;
- viene presa in considerazione la questione “sicurezza” delle persone e delle cose che sta assumendo dimensioni sempre più gravi. Dopo lungo approfondimento si decide di acquisire ed esaminare preventivi modulari che prevedano attività di base per il Consorzio con condizioni per i Consorziati che intendano avvalersi di servizi di vigilanza aggiuntivi per la proprietà personale;
- rammentato che il 15 settembre lo Stabilimento chiuderà e la previsione contrattuale della installazione di un sistema di allarme, viene approvato il preventivo acquisito, da porre in essere sentito il Gestore del bar/ristorante;
- si affronta il problema delle regole da rispettare per i lavori sul manto stradale, su fori non autorizzati, sul ripristino del manto. Viene ricordato che ci sono delle norme tecniche, tra l'altro pubblicate anche sul nostro sito, e si decide di inviarle tramite raccomandata A.R. a Telecom, Enel e Acqualatina. Si stabilisce che se la segnalazione non venisse soddisfatta si darà seguito a denuncia;
- viene chiesto di poter inserire un dosso su Via dei Girasoli nel tratto della strada che porta a mare, in quanto transitata a velocità eccessiva. Viene fatto riferimento a lettera inviata in proposito. Si osserva che il problema non è mettere ulteriori dossi; sarebbe opportuno avvalersi di vigilanti autorizzati a fare contravvenzioni, e sicuramente dopo due, tre – cinque volte il problema si risolverebbe. Viene formulata proposta di istituire dei sensi unici. I presenti concordano e rimandano la questione agli approfondimenti del prossimo Consiglio, magari dopo un passaggio conoscitivo in Assemblea;
- viene fatto il punto sull'incasso dei contributi e sulle attività di recupero crediti. Per entrambi saranno forniti puntuali dettagli nell'Assemblea di ottobre prossimo;
- per quanto riguarda il credito nei confronti del Comune di Anzio viene ricordato che a marzo era stato identificato un montante non corrisposto dal Comune di Anzio (peraltro importi stabiliti da

delibere di Giunta) di circa 96.000,00. Si prende atto che, stante l'assoluta mancanza di qualsiasi risposta alla lettera di richiesta protocollata a fine marzo, a giugno scorso l'Avv. Salustri ha presentato al Tribunale richiesta di ingiunzione a pagare nei confronti del Comune. Si evidenzia che nel frattempo sono entrati 22.500,00 euro relativi a determina del novembre 2012, quindi non dipendenti dalla richiesta formulata;

- vengono illustrate le risultanze parziali al momento disponibili, evidenzianti incassi superiori rispetto a quelli preventivati. I dati definitivi saranno oggetto di successiva illustrazione, anche per l'Assemblea del prossimo ottobre;
- vengono illustrate le prime ipotesi di chiusura del Bilancio consortile 2012/2013 ed ipotizzato che l'approvazione potrà aversi in occasione della prossima riunione di Consiglio;
- vengono ricordati i contatti avuti con gli avv. Ciaffi e Lo Coco per cause del 2007 in Corte di Appello, cause diverse accorpate dal Giudice. Viene rammentato che c'è un fondo per spese legali e che non c'è certezza su quelle che saranno le decisioni del Magistrato, anche per il pagamento delle spese di giudizio;
- decise le date del 25 (in prima, ore 7,30) e 26 ottobre 2013 (in seconda convocazione, ore 10,00) per l'Assemblea Ordinaria, in sede, si stabilisce la data di un nuovo Consiglio di Amministrazione – 20.09.2013, ore 17,00.
- la seduta si chiude alle ore 20,15.